

by EASYFAIRS

# BATIRENO

# ENERGIE & HABITAT

# Programme

Workshops  
Conférences



[ENERGIE-HABITAT.BE](http://ENERGIE-HABITAT.BE)

[BATIRENO.BE](http://BATIRENO.BE)

EN PARTENARIAT AVEC



CLUSTER  
ECO  
CONSTRUCTION

10h30 – 11h30

### **Economiser l'énergie au quotidien**

Nous consommons une grande quantité d'énergie pour les déplacements, le chauffage, l'eau chaude sanitaire, l'éclairage et les appareils électriques. Comment réduire cette consommation (et donc nos factures et les émissions de CO<sub>2</sub>) sans perte de confort et sans gros investissement ? Cet atelier vous permettra de comprendre votre consommation, de mettre en place de nouveaux comportements au quotidien et d'identifier les petits travaux prioritaires qui vous aideront à réduire votre facture énergétique.

*Par Jonas Moerman, conseiller énergie – Ecoconso asbl*

---

11h30 – 12h30

### **Communautés d'énergie : ensemble, on est plus fortité**

Depuis 2019, les consommateurs ont le droit de se regrouper à travers des communautés d'énergie, en vue notamment de se partager l'énergie renouvelable produite localement. Mais qu'est-ce qu'une communauté d'énergie ? Quelles sont ses activités potentielles ? Qu'est-ce qui est déjà possible ? Une conférence-débat pour permettre plus de renouvelable, moins cher et plus solidaire... le plus vite possible.

*Par Mathieu Bourgeois, chargé de projets – APERe*

---

13h00 – 14h00

### **Outils pratiques pour prendre en main votre projet de rénovation énergétique**

En 2006, l'asbl pmp voit le jour pour promouvoir la haute efficacité énergétique à travers le label « passif ». Depuis, ses objectifs ont évolué et englobent la promotion de l'énergétiquement performant au sens large. Dans cette optique, l'association assiste les particuliers comme les professionnels en leur proposant différents outils qui les aideront à prendre les bonnes décisions dans le cadre de projets de construction neuve et de rénovation aux enjeux forcément énergétiques !

*Par Ariane Caudron, architecte – Plateforme Maison Passive*

---

14h00 – 15h00

### **Le crédit hypothécaire, la clé de votre investissement immobilier**

Acheter ou rénover ? Oui, mais comment et surtout à quel prix ? Les taux d'intérêts sont historiquement bas et c'est maintenant qu'il faut en profiter !

Savez-vous qu'il est désormais possible de financer entièrement les frais de notaire ainsi que 100% de la TVA lors d'un achat immobilier ? Ou même qu'il existe des solutions vous permettant d'utiliser un bien immobilier pour financer l'acquisition d'un nouveau bien (d'investissement) ? Découvrez, au travers de cas concrets, comment structurer et financer correctement l'achat et/ou la rénovation de votre futur bien.

*Par Julien Pierre, expert en crédits hypothécaires – Wilink*

---

15h00 – 16h00

### **Construction : les bâtiments devront être quasi zéro énergie (Q-Zen) en 2021... ce qui va changer !**

Quels sont les avantages à construire une habitation Q-Zen ?  
Quelles sont les recommandations pour atteindre ce niveau d'exigence ?

*Par les Conseillers Energie du Service Public Wallonie*

---

16h00 – 17h00

### **Le BAUW CENTRE : un bâtiment Q-Zen expliqué pas à pas**

Centre sportif et habitation privée, le Bauw Centre conjugue toutes les conditions structurelles et énergétiques pour remplir les exigences du futur standard "Quasi Zéro Energie". Laissez-vous

inspirer par cette réalisation Q-Zen et découvrez le niveau de performance énergétique que devront atteindre les bâtiments construits dès 2021.

*Par François-Michel Brismoutier, architecte – Atelier Brismoutier F-M*

---

17h00 – 18h00

## **Stratégie de rénovation et transposition pratique via des exemples d'audits logements**

Ambitieuse, la stratégie wallonne pour la rénovation vise en moyenne un label A pour les logements d'ici 2050. Des outils ont été mis en place pour inciter le citoyen à passer à l'action. Sur base d'audits logements et de projets de rénovation concrets, découvrez, bilans chiffrés à l'appui, les gains énergétiques, financiers, environnementaux et de confort liés au passage à l'action.

Faites-vous une idée plus claire des coûts des travaux et primes disponibles en Wallonie et posez vos questions à des experts de la performance énergétique des bâtiments.

*Par Ariane Caudron et Christophe Dozo, architectes et auditeurs logement – AC-DC Architectes*

# **DIMANCHE 18 OCTOBRE FOCUS CONSTRUCTION ET ENVIRONNEMENT !**

10h30 – 11h30

## **Comment trier les déchets de chantier lors des travaux ?**

Des travaux dans la maison génèrent souvent beaucoup de déchets. On perce des trous, on casse des murs, on enlève une ancienne cuisine. On serait tenté de jeter tous ces déchets de chantier dans un seul conteneur loué (chèrement) pour l'occasion. Mais comme tout y est mélangé, il y a peu de chances que les matériaux puissent être réutilisés ou recyclés. Pourtant, quand on rénove, tout n'est pas à jeter ! Venez découvrir le guide d'Ecoconso pour gérer vos déchets de chantier et faire du bien à votre portefeuille et à l'environnement.

*Par Renaud De Bruyn, expert déchets et éco-consommation – Ecoconso asbl*

---

11h30 – 12h30

## **La qualité de l'air intérieur : risques liés au bâtiment**

Nous passons en moyenne 80% de notre temps dans des endroits clos, où de nombreux polluants viennent se rajouter à l'air que nous respirons.

L'exposition à la pollution à l'intérieur de nos maisons est liée à la fois au bâtiment et au mode de vie des habitants. Quels sont les différents types de polluants et pourquoi restent-ils à l'intérieur de nos logements ? Quelles stratégies mettre en place pour vivre dans une habitation qui répond aux enjeux énergétiques et qui permet de respirer un air sain ?

**Conférence organisée par le Cluster Eco-construction et ses partenaires, dans le cadre du projet européen Interreg ET'Air. Inscription conseillée : [www.etair.eu](http://www.etair.eu)**

*Par Salvatore Vona, Vice-Doyen de la Faculté d'Architecture et d'Urbanisme – Université de Mons*

---

13h00 – 14h00

## **Le label « Biosourcé » pour mieux s'y retrouver**

Dans un marché aux choix multiples, les matériaux et isolants biosourcés se distinguent par leurs qualités techniques et environnementales au-dessus du lot. Mais comment prouver cette qualité ? Contiennent-ils vraiment ce qui est annoncé sur l'étiquette ? Et puis, pourquoi privilégier ces matériaux biosourcés au lieu des matériaux pétrosourcés encore majoritaires sur les chantiers ?

Après un rapide tour d'horizon des matériaux biosourcés actuels et de leurs avantages, cette conférence vous présentera le label "Produit biosourcé", lancé récemment en Wallonie afin d'objectiver la qualité de ces matériaux.

*Par Patrice Clément, chargé de mission – Cluster Eco-construction*

---

14h00 – 15h00

## L'herbe, isolant naturel par excellence

Gramitherm propose une solution inédite d'isolation à base d'herbe de prairie à la fois performante, fiable dans le temps et respectueuse du climat et de l'environnement.

Cet exemple d'industrialisation positive, développé concrètement au Benelux, montre l'importance et l'efficacité de matériaux d'isolation et de construction produits à base de biomasse. Cette solution, qui concourt à décarboner la construction, sera illustrée par des chiffres et des retours d'expérience.

Par *Christian Roggeman, Administrateur délégué – Gramitherm Europe sa*

15h00 – 16h00

## Résilience et autonomie du territoire et des villes : des solutions basées sur les communautés et inspirées par la nature

Le biomimétisme appliqué à l'architecture, l'urbanisme et l'aménagement du territoire : la nature est remplie de solutions durables... Inspirons-nous de ces solutions.

Par *Stephan Hoornaert, biologiste, biomiméticien et CEO – Morpho-Biomimicry*

16h00 – 17h00

## Présentation du nouveau bâtiment paille du Cluster Eco-construction

Dans le cadre du projet européen UP STRAW consacré à la construction paille, le Cluster Eco-construction recourt à des techniques innovantes de structures en bois et paille pour ériger un nouveau bâtiment de bureaux. Pourquoi la paille ? Quels en sont les avantages ?

Par *Hugues Delcourt, ingénieur spécialisé – Cluster Eco-construction*

17h00 – 18h00

## Flexibilité, comment éviter le gaz polluant ?

Suite à l'arrêt planifié des centrales nucléaires, la Belgique doit garantir son approvisionnement en électricité en saison hivernale. Une loi préfigure déjà une dépense d'environ 8 milliards d'euros sur 10 ans pour l'installation de centrales au gaz. Mais l'APERe et ses partenaires proposent une solution alternative, réunissant des citoyens actifs et permettant de diminuer les coûts et les émissions de CO<sub>2</sub>. Quelle est cette solution ? Comment et pourquoi s'y impliquer ? Une conférence-débat pour mieux profiter des énergies renouvelables et dire au revoir au Black-Out.

Par *Benjamin Wilkin, Directeur – APERe*

LUNDI 19 OCTOBRE  
FOCUS LOGEMENT PUBLIC !

JOURNÉE PROFESSIONNELLE

10h30 – 12h30 INSCRIPTION REQUISE SUR [WWW.BATIRENO.BE/PROGRAMME](http://WWW.BATIRENO.BE/PROGRAMME)

## Plan de rénovation énergétique du logement public : opportunités et défis pour le secteur de la construction

D'ici 2024, la Wallonie va investir 1,2 milliard d'€ pour renforcer la salubrité et améliorer la performance énergétique de 25.000 logements sociaux. Un investissement massif et direct dans le mieux être social, la transition environnementale et la relance économique. Le secteur de la construction se réjouit de ce plan, qui s'appuie sur la Déclaration de Politique Régionale (DPR) 2019-2024 et qui s'inscrit parfaitement dans la Stratégie wallonne de rénovation énergétique des bâtiments en vue d'atteindre les objectifs européens en matière de diminution des gaz à effet de serre d'ici 2030. Mais qu'en est-il de sa mise en œuvre ? Quels sont les défis pour le secteur de la construction afin d'atteindre ces objectifs ?

Conférence organisée par la **Confédération Construction Wallonne**, l'**Union Wallonne des Architectes**, la **Société Wallonne du Logement** et le **Cabinet du Ministre wallon du Logement**

**Inscription requise sur [www.batireno.be/programme](http://www.batireno.be/programme)**

13h00 – 16h45

## Cycle de conférences sur la construction bois et les éco-matériaux à destination des responsables des sociétés de logement de service public

- Présentation du projet FormaWood et des arguments en faveur du bois à destination des promoteurs publics et privés

*Par Hugues Frère, Directeur – Hout Info Bois*

- Le label « Matériau biosourcé » et les éco-matériaux : application des éco-matériaux en France dans un bâtiment neuf, passif et biosourcé de logements sociaux à très faibles charges pour les locataires

*Par Patrice Clément et Hugues Delcourt, chargés de mission – Cluster Eco-construction*

- Présentation du Cahier des Charges Type-Bâtiments

*Par Luc Noirhomme, ingénieur architecte – Société Wallonne du Logement et par Mélanie Léonard – Confédération Construction Wallonne*

- Retour d'expériences de bâtiments sociaux en bois local et matériaux biosourcés en région de Hauts-de-France

*Par Lille Métropole Habitat*

- Présentation des futures politiques de la Société Wallonne du logement

*Conférences organisées dans le cadre du projet Interreg V-A France-Wallonie-Vlaanderen, FormaWood*

VENDREDI 23 OCTOBRE  
FOCUS RECYCLAGE ET RÉEMPLOI !

2<sup>ème</sup>  
WEEK-END

10h30 – 12h30 CONFÉRENCE PROFESSIONNELLE

## Rénovation énergétique des bâtiments : état des lieux et perspectives

La stratégie wallonne de rénovation énergétique vise à rénover les bâtiments pour atteindre un niveau de performance moyen équivalent au label PEB A d'ici 2050. Ce défi nécessite une approche globale : amélioration de l'isolation de l'enveloppe, efficacité énergétique des équipements techniques et utilisation des énergies renouvelables. Dressons l'état des lieux de la mise en œuvre de cette stratégie de rénovation : quelles sont les principales mesures actuellement effectives et quelles sont celles en cours d'élaboration ?

*Conférence organisée par la Confédération Construction Wallonne et le Service Public Wallonie - Energie*

**Inscription requise sur [www.batireno.be/programme](http://www.batireno.be/programme)**

13h00 – 17h00 : Ces conférences sont organisées dans le cadre du projet Interreg France-Wallonie-Vlaanderen RE C2. **Inscription conseillée : [www.rec2.eu](http://www.rec2.eu)**

13h00 – 14h00

## Construire, déconstruire, réemployer, recycler... Quels sont les vrais enjeux de l'économie circulaire appliquée au secteur de la construction ?

L'adoption des concepts de l'économie circulaire est un levier essentiel pour réduire l'impact environnemental du secteur de la construction. Cette nécessaire transition est également porteuse d'opportunités économiques et sociales, favorisant le développement de nouveaux emplois et offrant de la valeur ajoutée au travers de recherches et d'innovations. L'adaptation du bâti aux exigences énergétiques, démographiques, techniques ou pratiques actuelles doit s'opérer dans un contexte économique et environnemental fortement contraint. Comment l'économie circulaire permettra-t-elle de relever les défis qui se posent au secteur de la construction ?

*Par Jonathan Boulvain, conseiller déchets et économie circulaire – Confédération Construction Wallonne*

14h00 – 15h00

### De la terre aux matériaux de construction : la solution circulaire

Comment utiliser des terres d'excavation pour produire des matériaux de construction circulaire ? Travailler avec des matériaux locaux, en co-construction avec des citoyens et volontaires, offre des atouts écologiques, sociaux et économiques. BC materials, une jeune start-up, partage son expérience.

*Par Ken De Cooman, co-fondateur – **BC Materials***

---

15h00 – 16h00

### Le recyclage qui réemploie

280 m<sup>2</sup> de bureaux aménagés avec 80% de matériaux de réemploi, c'est possible ! A travers le projet présenté, venez faire le plein d'idées et de bons plans pour vous aussi, intégrer cette démarche dans votre propre projet.

*Par Thibaut Jacquet, directeur – **Retrival***

---

16h00 – 17h00

### Isoler en liège : deux fois (éco)logique

Les bouchons en liège peuvent être recyclés pour isoler des maisons et réduire l'empreinte énergétique de l'habitat. Une solution d'autant plus (éco)logique que le recyclage en tant que tel des bouchons en granulés d'isolation est peu énergivore. En outre, l'activité crée de l'emploi et des possibilités d'intégration pour des personnes à faibles moyens.

*Par Stefan Derutten, directeur – **De Vlaspit Petit Liège***

---

17h00 – 18h00 CONFÉRENCE PROFESSIONNELLE

### Présentation du Réseau Belge Francophone de la Construction Paille

Découvrez le réseau des professionnels de la construction paille. Leurs objectifs ? Mettre en valeur les qualités de ces constructions, centraliser l'information, offrir une expertise et un soutien aux candidats bâtisseurs, donner les clés pour réussir tout type de projet en construction paille.

*Conférence organisée dans le cadre du projet Interreg North-West Europe **UP STRAW**  
Par Hugues Delcourt, chargé de mission – **Cluster Eco-construction***

---

18h00 – 19h00

### L'immobilier comme outil de diversification patrimoniale

Taux d'intérêts historiquement bas, volatilité importante des marchés, évolution continue des réglementations... dans un tel contexte, vous songez probablement à investir une partie de vos avoirs dans l'immobilier d'investissement ? Mais comment être certain de structurer et de financer votre investissement correctement, aussi bien sur le plan fiscal que successoral ?

Capital pension ou planification vers vos enfants ? Découvrez, au travers de cas concrets, comment mettre en place aujourd'hui les bons outils pour profiter pleinement du présent tout en tenant compte de vos projets futurs.

*Par Nicolas Scournaux, conseiller – **Wilink***

## SAMEDI 24 OCTOBRE FOCUS UPCYCLING !

10h30 – 15h00 : Ces conférences sont organisées dans le cadre du projet Interreg France-Wallonie-Vlaanderen RE C2. **Inscription conseillée : [www.rec2.eu](http://www.rec2.eu)**

10h30 – 11h30

### Que peut apporter le design industriel dans le « Remanufacturing » ?

Le « Remanufacturing » ajoute de la valeur à vos designs, redonne du sens à l'activité économique en tenant compte des aspects humains et environnementaux.

Par *Renaud Heymans, designer – Ressources asbl*

11h30 – 12h30

### Upcycling : aménagements intérieurs et extérieurs en bois

L'upcycling consiste à récolter des objets et des matériaux destinés à être jetés. Remis à neuf et « upgradés », ils sont réintroduits dans la chaîne de consommation, dans une optique de développement durable et d'économie circulaire. Venez découvrir leurs créations remanufacturées et leur expertise pour vous accompagner dans la réalisation d'un projet d'aménagement.

Par *Christophe Felzine, directeur général – Coopelis (FR)*

13h00 – 14h00

### Restauration de meubles et déco upcycling : laissez-vous inspirer !

Vous souhaitez décorer votre intérieur avec goût, mêler techniques anciennes et contemporaines en donnant une seconde vie à des objets ou meubles anciens ? Un atelier qui va vous inspirer...

Par *Stéphanie Cornet, gérante, peintre décoratrice et décoratrice d'intérieur – Trait Déco*

14h00 – 15h00

### Quand l'éco-design s'enracine dans une réalité proche de chez vous

Découvrez Holy-wood, une association d'artisans montois qui conçoit de l'ameublement design avec du bois récupéré localement dans une démarche éthique et solidaire.

Par *Bertrand Merckx, coordinateur – Holy-wood asbl*

15h30 – 18h00

### Ateliers express

Dans la lignée de leurs cours de bricolage et initiations aux travaux manuels, les Débrouillardes vous invitent à prendre part à de courts ateliers pratiques d'environ 45 minutes.

- **A 15h00 et à 16h30 : initiation au forage**  
Découvrez la visseuse, ses fonctionnalités et apprenez à différencier les différentes mèches.
- **A 15h45 et à 17h15 : initiation à l'électricité**  
Découvrez comment faire les raccords et réparations en construisant une lampe de chevet.

Par *Les Débrouillardes*

## DIMANCHE 25 OCTOBRE FOCUS RÉNOVATION !

10h30 – 11h30

### Rayonnements électromagnétiques dans l'habitat : comment les réduire ?

Nous sommes nombreux à vouloir réduire notre exposition aux rayonnements électromagnétiques. Quel est le rôle de chacun dans cette démarche ? Notre rôle en tant qu'occupants de notre

logement ou de notre espace de travail, mais aussi le rôle des entrepreneurs, qui tous, peuvent contribuer à la réduction des rayonnements électromagnétiques ? Le choix des matériaux, l'installation électrique, l'aménagement de la maison, mais aussi nos comportements peuvent limiter notre exposition, sans occasionner de perte de confort.

*Par Yves Lebeau, ingénieur civil – Ethics Sprl / Cluster Eco-construction*

---

11h30 – 12h30

## **Comment organiser et encadrer un chantier participatif en Belgique ?**

Educatif et convivial, le chantier participatif contribue à l'appropriation par le citoyen de son habitat. L'AiSBL Les Bâtitisseurs Accueillants promeut et encadre les chantiers participatifs en Belgique. A cette fin, elle a développé toute une série d'outils et met également en réseau tous les acteurs du domaine : auto-constructeurs, référents techniques professionnels et volontaires bénévoles.

Comment préparer et réaliser un chantier participatif dans de bonnes conditions de convivialité et de sécurité ? Comment appréhender le contexte juridique et assurantiel et garantir la réussite du chantier ?

*Par Nicolas Cloos, Lionel Chauvin et Jean-Marie Delhaye – AiSBL "Bat'Acc"*

---

13h00 – 14h00

## **La chaux : un matériau oublié et pourtant plus que jamais d'actualité**

Un produit sain et durable, utilisé depuis des millénaires, à redécouvrir pour ses caractéristiques extraordinaires : bilan CO<sub>2</sub> neutre, ressource renouvelable, matériau « respirant et souple », capacité d'assainissement des murs humides, grand richesse esthétique.

*Par Ivo Segers – Arte Construction / Cluster Eco-construction*

---

14h00 – 15h00

## **La maison évolutive ou comment construire demain**

Découvrez tous les avantages de ce concept qui a pour objectif d'évoluer en même temps que la situation financière, la composition familiale et l'âge de ses propriétaires. Un scénario intégré dès la conception, ce qui limite les frais.

A l'heure où l'accès à la propriété est de plus en plus difficile, cette conférence va vous permettre de prendre les meilleures décisions en toute connaissance de cause.

*Par Didier Hermans, conseiller en construction – Blavier*

---

15h00 – 16h00

## **Rénovation : Walloreno, en route vers le label A pour un logement confortable et économe en énergie**

D'ici 2050, le parc immobilier wallon doit atteindre en moyenne le label de Performance Energétique des Bâtiments (PEB) de niveau A. Découvrez les aides financières et les outils mis en place par la Wallonie pour vous aider dans vos démarches.

*Par les Conseillers Energie du Service Public Wallonie*

---

16h00 – 17h00

## **Le crédit hypothécaire, la clé de votre investissement immobilier**

Acheter ou rénover ? OUI, mais comment et surtout à quel prix ? Les taux d'intérêts sont historiquement bas et c'est maintenant qu'il faut en profiter !

Savez-vous qu'il est désormais possible de financer entièrement les frais de notaire ainsi que 100% de la TVA lors d'un achat immobilier ? Ou même qu'il existe des solutions vous permettant d'utiliser un bien immobilier pour financer l'acquisition d'un nouveau bien (d'investissement) ? Découvrez, au travers de cas concrets, comment structurer et financer correctement l'achat et/ou la rénovation de votre futur bien.

*Par Julien Pierre, expert en crédits hypothécaires – Wilink*